

**REPÚBLICA DE CHILE  
SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL  
REGIÓN DE LOS LAGOS**

**SE PRONUNCIA SOBRE CONSULTA DE PERTINENCIA DE  
INGRESO AL SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO  
AMBIENTAL.**

RESOLUCIÓN EXENTA SEA LOS LAGOS N°

**Puerto Montt,**

**VISTOS:**

1. Lo dispuesto en la Ley N° 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente y en el D.S. N° 40 de 2012 del Ministerio del Medio Ambiente, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental. Lo dispuesto en la Ley 19.880 del 29 de mayo de 2003 que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado; lo indicado en el dictamen N° 7.620 de 1 de febrero de 2013, de Contraloría General de la República, y en la Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República, sobre exención del trámite de toma de razón.
2. Lo dispuesto en los artículos 8 y 10 de la Ley N° 19.300, de Bases Generales del Medio Ambiente y en los artículos 3 y 26 del D.S. N° 40 de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.
3. El oficio Ord. N° 131456 del 12 de septiembre de 2013, de la Dirección Ejecutiva del Servicio de Evaluación Ambiental que "Imparte instrucciones sobre las consultas de pertenencia de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental".
4. La presentación ingresada al Sistema de Pertinencias en sitio web [www.sea.gob.cl](http://www.sea.gob.cl) de fecha 21 de abril de 2020 asignada con el código numérico ID: PERTI-2020-3290, efectuada por el Señor Francisco Igor Guerra Neira, de la titular Luz Eliana Maldonado Alvarado.

**CONSIDERANDO:**

1. Que el artículo 8 de la Ley N° 19.300 establece que los proyectos o actividades señalados en el artículo 10 de la Ley, y detallados en el artículo 3 del Reglamento del SEIA, sólo podrán ejecutarse o modificarse previa evaluación de su impacto ambiental de acuerdo a lo establecido en dicha normativa.
2. Que, el artículo 26 del D.S. N°40, de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente, dispone que *"Sin perjuicio de las facultades de la Superintendencia para requerir el ingreso de un proyecto o actividad, los proponentes podrán dirigirse al Director Regional o al Director Ejecutivo del Servicio, según corresponda, a fin de solicitar un pronunciamiento sobre si, en base a los antecedentes proporcionados al efecto, un proyecto o actividad debe someterse al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental. La respuesta que emita el Servicio deberá ser comunicada a la Superintendencia."*
3. Que, mediante presentación ingresada al Sistema de Pertinencias en sitio web [www.sea.gob.cl](http://www.sea.gob.cl) de fecha 21 de abril de 2020 asignada con el código numérico ID: PERTI-2020-3290, efectuada por el Señor Francisco Igor Guerra Neira, de la titular Luz Eliana Maldonado Alvarado, solicita que esta Dirección Regional se pronuncie acerca de si el proyecto o actividad que describe es de aquellos que según las normas citadas en los considerandos anteriores, no puede ejecutarse o modificarse sin someterse previamente al procedimiento de evaluación de impacto ambiental.
4. Que, de acuerdo a los antecedentes presentados por el señor ingresada al Sistema de Pertinencias en sitio web [www.sea.gob.cl](http://www.sea.gob.cl) de fecha 21 de abril de 2020 asignada con el código

numérico ID: PERTI-2020-3290, efectuada por el Señor Francisco Igor Guerra Neira, de la titular Luz Eliana Maldonado Alvarado, el proyecto consiste y contempla, en síntesis, lo siguiente:

Proyecto “Fábrica de Quesos Sra. Luz Eliana Maldonado”

Objetivo de la consulta de pertinencia: Para aprobar proyecto sanitario en SEREMI Salud Los Lagos, se requiere conocer su pertinencia, una vez resuelta se puede revisar el proyecto.

Localización: Sector Rural cercano a Concordia, Lote sobrante de Ex Fundo Maipú UTM (M) NORTE 5457754 ESTE 644514 USO 18G DATUM WGS84, Comuna de Frutillar, Provincia de Llanquihue, Región de Los Lagos.

Localización	Región (es)	Los Lagos
	Comuna (as)	Puerto Montt
Coordenadas geográficas o UTM huso 18 o 19 en Datum WGS84	(Norte)/(Longitud)	(Este)/(Latitud)
	-41.0186	-73.281224

Planta elaboradora de Quesos
Elaborar la leche y fabricar quesos
Se deberá construir un sistema particular de alcantarillado, este será en base a cámara decantadoras, Fosa séptica, Cámaras de Inspección, Infiltración Gravitacional de las aguas residuales

La producción del proyecto será de 1000 lts diarios de leche.

Descripción de las partes u obras: Captación pozo propio, sistema de tratamiento (cloración) particular. Fosa Séptica de residuos particulares, Cámara decantadora para tratamiento residuos provenientes de fabricación de quesos y limpieza de planta. Construcción de edificaciones fábrica de Quesos y sectores de servicios higiénicos personal.

5. Que las *tipologías respecto de las cuales cabría analizar la pertinencia de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, para la ejecución de la actividad , conforme a sus características son aquellas indicadas en las letras o.7) y l.1.)del artículo 3° de D.S. 40/2012 REGLAMENTO DEL SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, es decir: o.7 “Sistemas de tratamiento y/o disposición de residuos industriales líquidos, que cumplan al menos alguna de las siguientes condiciones: o.7.1 Contemplan dentro de sus instalaciones lagunas de estabilización; o.7.2 Que sus efluentes se usen para el riego, infiltración, aspersión y humectación de terrenos o caminos; o.7.3 Que den servicio de tratamiento a residuos provenientes de terceros, u o.7.4 Traten efluentes con una carga contaminante media diaria igual o superior al equivalente a las aguas servidas de una población de cien (100) personas, en uno o más de los parámetros señalados en la respectiva norma de descargas de residuos líquidos.” y . l.1. “Agroindustrias donde se realicen labores u Decreto 63, operaciones de limpieza, clasificación de MEDIO AMBIENTE productos según tamaño y calidad, Art. ÚNICO N° 2 tratamiento de deshidratación, D.O. 06.10.2014 congelamiento, empacamiento, transformación biológica, física o química de productos agrícolas, y que tengan capacidad para generar una cantidad total de residuos sólidos igual o superior a ocho toneladas por día (8 t/día) en algún día de la fase de operación del proyecto; o agroindustrias que reúnan los requisitos señalados en los literales h.2. o k.1., según corresponda, ambos del presente artículo”.*
6. Que, de acuerdo a los antecedentes referidos a la envergadura de la actividad , y según el D.S. 46/2003 NORMA DE EMISION DE RESIDUOS LIQUIDOS A AGUAS SUBTERRANEAS, la actividad no califica como establecimiento emisor.

7. Que, el proyecto no reúne las características ni alcanza las magnitudes señaladas en los literales o.7) y l.1) del artículo 3 del D.S. 40/2012, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.
8. Que este pronunciamiento ha sido elaborado sobre la base de los antecedentes proporcionados por señor ingresada al Sistema de Pertinencias en sitio web [www.sea.gob.cl](http://www.sea.gob.cl) de fecha 21 de abril de 2020 asignada con el código numérico ID: PERTI-2020-3290, efectuada por el Señor Francisco Igor Guerra Neira, de la titular Luz Eliana Maldonado Alvarado, cuya veracidad es de su exclusiva responsabilidad y en ningún caso exime al proyecto del cumplimiento de la normativa ambiental aplicable, ni de la solicitud y obtención de las autorizaciones sectoriales necesarias para su ejecución. Cabe señalar, además, que el presente pronunciamiento no obsta al ejercicio por parte de la Superintendencia del Medio Ambiente de su facultad de requerir el ingreso del Proyecto al SEIA en su caso, conforme a lo establecido en su Ley Orgánica si así correspondiera.
5. Que, se entiende formar parte de la presente resolución, todos los antecedentes ingresada al Sistema de Pertinencias en sitio web [www.sea.gob.cl](http://www.sea.gob.cl) de fecha 21 de abril de 2020 asignada con el código numérico ID: PERTI-2020-3290, efectuada por el Señor Francisco Igor Guerra Neira, de la titular Luz Eliana Maldonado Alvarado.

**SE RESUELVE:**

1. Que el proyecto descrito por el señor ingresada al Sistema de Pertinencias en sitio web [www.sea.gob.cl](http://www.sea.gob.cl) de fecha 21 de abril de 2020 asignada con el código numérico ID: PERTI-2020-3290, efectuada por el Señor Francisco Igor Guerra Neira, de la titular Luz Eliana Maldonado Alvarado, en el Considerando 4 de la presente Resolución, no requiere del ingreso obligatorio al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental en forma previa a su ejecución, por no poseer las características ni alcanzar las magnitudes señaladas en el artículo 3° literales o.7) y l.1) del D.S. N° 40 de 2012, del Ministerio de Medio Ambiente.
2. El presente acto es susceptible de ser impugnado mediante los recursos de reposición y/o jerárquico, regulados en el artículo 59 de la Ley N° 19.880 que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado, recursos que deberán interponerse dentro de los 5 días siguientes a la notificación del acto.

**Anótese, notifíquese por carta certificada al Titular del proyecto y Comité Técnico, y Archívese.**

**ALFREDO WENDT SCHEBLEIN**  
**Director Regional**  
**Servicio de Evaluación Ambiental**  
**Región de Los Lagos**

***Distribución:***

- Superintendencia del Medio Ambiente.
- SEREMI de Salud Región de Los Lagos
- SEREMI de Agricultura Región de Los Lagos
- SEREMI MINVU Región de Los Lagos
- Dirección General de Aguas Región de Los Lagos
- SAG Dirección Regional de Los Lagos

***C/c:***

- Repositorio de Pertinencias.
- Archivo SEA Región de Los Lagos.